

Logistikhallen, Vellberg VB 4 + 5

Gewerbegebiet, In den Datzenäckern 17 + 20, 74541 Vellberg - Talheim

Eckdaten

Nutzung:	Lager / Logistik
Industriegebiet:	(GI) 24/7 h
Lagerfläche:	bis 25.000 m ²
Außenfläche:	ca. 22.000 m ²
Büro-/Sozialfläche:	500 m ²
Parkplätze:	30 LKW, 50 PKW
Lagerart:	Blocklager und Regallager
Gefahrgutlager:	ja, in Teilflächen
Be- und Entladung:	6 ebenerdige Sektionaltore und 30 Hafa-Rampen Heck- und Seitenentladung Be- und Entladezonen im Aussenbereich große Hof-/Rangierfläche
Bodenbelastung:	8-10 to/m ²
Hallenhöhe:	lichte Raumhöhe ca. 10 m
Ausstattung:	Brandmeldeanlage diverse Brandabschnitte mit F90 Wachdienst/Alarmanlage
WLAN:	Komplette Fläche mit WLAN für Kommunikation und Staplerleitsystem ausgeleuchtet inkl. Glasfaseranschluss
Solaranlage:	Erzeugung von eigenem Solarstrom
Heizung:	Energieeffiziente Gasheizung mit Brennwerttechnologie
Beleuchtung:	LED-Leuchten gesteuert über Bewegungsmelder
Verfügbarkeit:	ab September 2020 Teilflächen ab 3.000 m ² sofort

Lage

an der L 1040, zwischen Ilshofen und Vellberg



A6 ca. 12 km Anschlussstelle „Wolpertshausen“
ca. 13 km Anschlussstelle „Kirchberg“

Richtung Heilbronn
Richtung Nürnberg



Kontakt

Schmitt Logistik GmbH
In den Datzenäckern 1-5
74541 Vellberg - Talheim
www.schmittlogistik.de

Ansprechpartner: Günter Schmitt
Telefon 07907 / 9660-0
e-mail lagerflaechen@schmittlogistik.de